

## PERMISO DE OBRA MENOR



**OBRA MENOR**



**MODIFICACION**  
sin alterar estructura



**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**Casablanca**  
Municipalidad  
*con su gente*

CASABLANCA

REGIÓN : QUINTA



**URBANO**



**RURAL**

NUMERO DE PERMISO

**048/2015**

FECHA

**28/05/2015**

ROL S.I.I

**2-18**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 221/2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 601 de fecha 11/10/2011
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR MODIFICACION INTERIOR  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA CONSTITUCION  
N° 397 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana 2 localidad o loteo CASABLANCA  
URBANO sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del **D.F.L. N° 2 de 1959.**

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SOCIEDAD INMOBILIARIA E INVERSIONES ALTOS DE CASABLANCA LTDA.</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>GINO TASSARA MUÑOZ</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>TOMAS FAJARDO CABELLO</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
<b>SOCIEDAD DE CONSTRUCCIONES IBS LTDA.</b>	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
<b>HECTOR ARIAS QUEZADA</b>	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.
	REGISTRO
	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				43.146.969.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	431.467.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	37.610.-
TOTAL A PAGAR				393.857.-
	Nº	591	FECHA	27/05/2015
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.-PROPIEDAD CUENTA CON PERMISO OBRA NUEVA N°001/2001, DE FECHA 03/01/2001, DE UNA SUPERFICIE DE 265,14 M2, RECEPCION N°009/2002, DE FECHA 18/06/2002, P.O.M. N°018/2011, DE FECHA 13/10/2011, QUE CORRESPONDE SOLO A MODIFICACION INTERIOR NO CONTEMPLA AUMENTO DE SUPERFICIE, RECEPCION N°001/2011, DE FECHA 22/12/2011, Y PERMISO DE AMPLIACION N°031/2013, DE FECHA 14/03/2013, CON UNA SUPERFICIE DE 103,75 M2, RECEPCION N°019/2013, DE FECHA 04/04/2013.-

2,- EL PRESENTE PERMISO CORRESPONDE A MODICACION INTERIOR DE TABIQUERIA, NO CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE CONSERVANDO LA SUPERFICE TOTAL EXISTENTE APROBADA 368,89 M2.



**YURI RODRIGUEZ REYES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**